



ALTOS DEL HIGUERÓN Penthouses

Amazing Penthouses with spectacular Sea Views and Fuengirola Bay Views. South Orientation. Bedrooms with wardrobes, full bathrooms, living-room, full equip kitchen, nice terraces and closed garage suitable for two cars with automatic opening.

DETAILS OF MATERIAL

GENERAL FLOORING:

PEÑISCOLA PIEDRA (44.6 X 44.6) VAL D`ARAN BORRIOL (44.6 X 44.6) MARMOL ROMANO MARFIL (44.6 X 44.6).

TAILING:

KITCHEN: BLANCO NIVEO (33.3 X 100) from PORCELANOSA.

BATHROOMS: All tiling and flooring from Porcelanosa.

ESPOT (20 X 33.3) Y ARTIES (33.3 X 33.3) NATUARAL OR BORRIOL in the master bathroom.
TENERIFE TEIDE GREEN, WHITE OR BLUE (31.6 X 31.6) in the second bathroom

KITCHEN

Completely furnished and equipped with SIEMENS electrical appliance.
Washing machine, tumble-dryer, fridge-freezer, dishwasher, oven, microwave, extractor, ceramic hob and Silestone serving-top.

BATHROOMS:

ITACA and MAREA sanitary wear from Porcelanosa. Washbasins rest on the top of frozen glass surface

INTERIOR CARPENTRY:

Security entrance door with telescopic peephole.
Varnish wood doors in oak colour.
The wardrobes are fully fitted with drawers in cream colour

EXTERNAL CARPENTRY:

The exterior carpentry in first quality old oak colour with double PVC glazing, completed with louvered aluminium shutters in bedrooms.

INSTALLATIONS:

Air Conditioning (HEAT/COLD).
Alarm system.
TV and phone power points in living room, bedrooms and terrace.
Demotic: Intelligent home system. Video intercom / Entry home.
Mediterranean style gardens.
Two swimming-pools with night-lighting
An artificial lake and magnificent green community areas.
Lift to all Floors.

Reserva del Higuero Sport Club Registration and First Year Membership Fee.



ALTOS DEL HIGUERÓN Áticos

Áticos con espectaculares vistas al mar y a la bahía de Fuengirola. Orientación Sur. Dormitorios con Armarios, baños completos, salón comedor, cocina totalmente equipada, amplias terrazas y cochera cerrada para dos vehículos con apertura automática.

MEMORIA DE CALIDADES

SOLERÍA GENERAL :

Peñíscola Piedra , Val'Aran Borriol o Mármol Marfil (44,6 x 44,6)

ALICATADOS

COCINA : Blanco Niveo Rectificado(33,3 x 1,00)

BAÑOS

BAÑO PRINCIPAL : Espot y Arties Natural o Borriol. Suelo a juego con Alicatado.

BAÑOS SECUNDARIO : Tenerife Teide : Verde, Blanco o Azul (31,6 x 31,6).

Suelo a juego con Alicatado.

Toda la solería y alicatado de la vivienda son de la marca " PORCELANOSA "

COCINA :

Totalmente amueblada con muebles altos y bajos; y equipada con electrodomésticos de la marca " SIEMENS "

INCLUYE : Horno, microondas, campana extractora, placa vitrocerámica, frigorífico, lavavajillas, lavadora-secadora, fregadero, ETC.

CARPINTERÍA INTERIOR :

Puerta de entrada de seguridad con mirilla telescópica

Puertas de paso color roble de la marca " CARRE " .

Armarios color roble en dormitorios, forrados interiormente con cajoneras y perchero.

CARPINTERÍA EXTERIOR :

P.V.C. en color Roble envejecido de primera calidad con doble acristalamiento y cámara de seguridad. Se complementa con persianas automáticas de aluminio del mismo color en todos los dormitorios.

INSTALACIONES :

Aire Acondicionado con bomba FRÍO-CALOR.

Tomas de televisión y teléfono en salón, dormitorios y terraza.

Preinstalación de Alarma.

Sistema de domótica con corte de electricidad y agua.

Vídeo Portero.

INSTALACIONES COMUNES :

Ascensor desde zona de garajes a todas las plantas de viviendas.

Dos piscinas con iluminación nocturna.

Extensos Jardines con Palmeras y Vistas al Mar Mediterráneo

Garaje Cerrado mediante puerta con control remoto.

INSCRIPCIÓN " PLATINUM " AL SPORT CLUB Y CUOTAS DEL PRIMER AÑO INCLUIDAS EN EL PRECIO.